

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro para execução de empreitada incluindo sinalização da obra, proteção de pessoas e bens, acessos e/ou desvios provisórios, bem como limpeza final dos trabalhos. Implementação em obra do plano de gestão de resíduos de construção e demolição conforme normas em vigor, execução de todos os trabalhos e implementação das medidas, metodologias de triagem, tarefas de reutilização e/ou reciclagem, incluindo todos os encargos com os operadores licenciados taxas e montagem de equipamentos e serviços, transportes a vazadouro autorizado e todos os equipamentos necessários à boa execução dos trabalhos descritos	vg	1
2	1.2	Elaboração e fornecimento do plano de segurança da obra, implementação do mesmo, depois de aprovado pelo dono de obra, de acordo com descrição do Caderno de Encargos.	vg	1
	2	Alteração de fachada		
	2.1	PAREDES		
3	2.1.1	Demolição parcial de paredes para abertura de vãos , incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	m2	4,05
4	2.1.2	Construção de parede dupla igual ao existente, no tapamento de vãos, incluindo reboco e todos os trabalhos pronto para pintar.	m2	10
5	2.1.3	Fornecimento e pintura de paredes pelo interior na cor idêntica à existente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	m2	225
6	2.1.4	Fornecimento e aplicação de revestimento de paredes exteriores com ETICS "capotto" de marca reconhecida, incluindo isolamento térmico com placas de poliestireno com 0,04m de espessura, coladas, rede de fibra de vidro, acabamento idêntico ao existente, todos os acessórios para resolução de pontos singulares e proteção de zonas especiais que garantam a total envolvimento exterior do edifício a realização todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas.	m2	225
7	2.1.5	Fornecimento e execução de rufos sobre guarda fogos, em chapa de alumínio lacada na cor RAL 1013, com uma largura média de 75 cm e 4 dobras, incluindo remoção da existente, cortes, sobreposições e todos os remates para um perfeito acabamento, de acordo com o Caderno de Encargos e os desenhos do Projeto.	ml	57,3
	2.2	JANELAS		
8	2.2.1	Fornecimento e aplicação de janelas, com as dimensões 100x100cm, em alumínio lacado branco, sistema de batente, com rutura de ponte térmica, com folha oscilo-batente, composta de folha com 65mm e aro de 60mm, bites, rebaixo, juntas de estanquidade de EPDM, puxador standard e ferragens, segundo NP EN 14351-1, coeficiente de transmissão térmica do aro: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m ² °C), espessura máxima do envidraçado 65mm, com classificação à permeabilidade ao ar classe 4, segundo EN12207, classificação à estanquidade à água classe E1950, segundo EN 12208, e classificação à resistência à carga do vento classe C5, segundo EN 12210, do tipo "navarra" N18200, incluindo perfil para remate de peitoril em alumínio.	UN	8
9	2.2.2	Fornecimento e aplicação de "black-out" com as dimensões 110x100cm, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	UN	8
	3	Remodelação de gabinetes		
10	3.1	Demolição de paredes divisórias em pladur, incluindo transporte a vazadouro e todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1
11	3.2	Construção de paredes divisórias em pladur, incluindo com isolamento acustico em lã mineral com 60mm e todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1
12	3.3	Alteração e reparação de tetos em pladur, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1
13	3.4	Recolocação de porta interior, fornecimento e colocação de portada interior e roda-pés, tudo em madeira pintada na cor branca incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1
14	3.5	Reparação do pavimento em soalho de madeira, incluindo decapagem, afagamento, envernizamento e todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1
15	3.6	Fornecimento e aplicação de pintura de paredes e tetos, cor a definir dono de obra, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a sua execução.	vg	1